

Municipalità
CH-6850 Mendrisio

telefono 091 640 31 31
fax 091 640 31 35
e-mail segreteria@mendrisio.ch
Rif. MD /rp

Egregio Signor e Gentili Signore
Consiglieri comunali
Sisini Rezio
Garobbio Milena
Crivelli Barella Claudia

RISPOSTA

del Municipio di Mendrisio alla vostra interrogazione del 5 ottobre 2011 chiedente informazioni in merito allo stazionamento di autoveicoli pesanti al mappale n. 789 RFD Mendrisio /Sezione Rancate e alla lavorazione di inerti al mappale n. 788 RFD Mendrisio /Sezione Rancate

* * *

In risposta alla vostra interrogazione citata a margine, osserviamo quanto segue:

- in data 30 settembre 2011, sulla base della domanda di costruzione presentata nella forma a posteriori e conseguentemente all'opposizione interposta dal Dipartimento del territorio, è stata negata la licenza edilizia alla ditta Fontana Leonello SA di Rancate (istante/affittuario) e all'Immobiliare Tercon SA di Rancate (proprietaria) per la formazione di un parcheggio per lo stazionamento provvisorio di semi-rimorchi al mappale n. 789 RFD Mendrisio /Sezione Rancate;
- in data 12 ottobre 2011 la ditta Fontana Leonello SA, preannunciando la presentazione di un ricorso avverso la decisione di diniego, ha confermato che i semi-rimorchi verranno trasferiti all'interno del sedime di sua proprietà al mappale n. 792 RFD Mendrisio /Sezione Rancate dove è attiva da anni un'attività industriale debitamente autorizzata e insediata prima dell'istituzione della Zona di pianificazione (6 agosto 2007). Pure in questo contesto è stata richiesta la presentazione di una domanda di costruzione a posteriori, che seguirà il normale iter previsto dalla Legge edilizia cantonale;
- in data 17 ottobre 2011 la ditta Fontana Leonello SA ha interposto ricorso al Consiglio di Stato avverso la decisione di diniego;
- ritenuto come l'istante ha preannunciato lo sgombero del mappale n. 789 RFD Mendrisio /Sezione Rancate, il Municipio non ravvisa la necessità di intervenire con misure cautelari, riservato il caso in cui l'intenzione dell'istante non dovesse effettivamente concretizzarsi. Ad ogni buon conto si rileva come lo stazionamento dei semi-rimorchi non comporta rischi di natura ambientale e non rappresenta un pericolo per la pianificazione in itere, siccome può essere immediatamente smantellata senza lasciare tangibili segni indelebili.



- la segnalata lavorazione di inerti e di sistemazione al mappale n. 788 RFD Mendrisio /Sezione Rancate si svolge nel pieno rispetto della legge, sulla base di specifiche autorizzazioni edilizie rilasciate in passato dalle competenti autorità.

Con stima.

Per la Municipalità:

Il Vice-Sindaco
Rolando Peternier



Il Segretario
Lic. Rer. Pol. M. Demenga

Copia: Dicastero Costruzioni /UTC