



INSIEME A SINISTRA

Un bene chiamato Comune

Insieme a sinistra Mendrisio

Casella postale 145
6850 Mendrisio

076 616 90 62 (Rezio Sisini)
www.insiemeasinistra.ch
insiemeasinistra@gmail.com

Mendrisio, 04 aprile 2013

Signor Sindaco, signori Municipali,

avvalendoci delle facoltà date dall'art. 65 LOC e 34 del regolamento comunale, a nome del gruppo Insieme a sinistra, presentiamo la seguente

interrogazione

Il 7 marzo il Municipio di Mendrisio ha inviato al Municipio di Besazio una raccomandata, con la quale chiedeva che venisse ritirato il Messaggio municipale (MM 01/2013) inerente l'approvazione della Revisione generale del Piano Regolatore che era all'ordine del giorno della seduta di Consiglio Comunale del 11.03.2013.

La richiesta è stata motivata:

1. con una diversa impostazione, nel comune di Mendrisio, dei principi di protezione del nucleo;
2. con il non inserimento, nel preventivo di spesa per le opere di realizzazione del PR, dei costi che la proposta di dezonamento in zona Cios (ca 1440 m² di superficie edificabile con un indice di sfruttamento superiore allo 0.30) avrebbe, a vostro parere, sicuramente comportato.

Premesso che:

- il PR è stato depositato in Cancelleria Comunale, per la consultazione, dal 20 dicembre 2012 al 18 gennaio 2013;
- il messaggio è stato licenziato il 7 febbraio 2013 (Ris. Mun. Nr. 2459/ 4.02.2013).

Chiediamo:

1. **Perché il Municipio non ha chiesto, in questo lasso di tempo, un incontro chiarificatore invece di esigere il ritiro del Messaggio all'ultimo momento?**
2. **Il Municipio ha preso conoscenza delle osservazioni del DT al Rapporto per l'esame preliminare del PR?**

Vi si può leggere tra le altre cose che, per quanto riguarda la lista dei beni culturali:

- il DT conformemente al suo compito di allestire l'inventario dei Beni ha allegato (in data 19.12.2008) un *"Elenco edifici e manufatti censiti"* stilato dal Dipartimento stesso (in totale 32 oggetti);
- il DT non ha suggerito la protezione a livello locale di soli quattro oggetti, come voi sostenete nella vostra missiva, ma, tra i 32 che ha inserito nella lista, ne segnala in modo particolare quattro.

Per quanto riguarda il non azzonamento della zona Cios:

- il DT ha espresso forte opposizione al mantenimento dell'edificabilità;
- a pag. 20 del Rapporto dipartimentale sull'EP si può leggere: *"La non attribuzione ad una zona edificabile in occasione della prima adozione di un piano di utilizzazione conforme alle esigenze della LPT (non azzonamento) non crea, in linea di principio, i presupposti per un'espropriazione materiale e non dà pertanto luogo a un'indennità"*.

- 3. Viste le informazioni sopra citate, il Municipio è ancora del parere che il messaggio avrebbe dovuto essere ritirato?**
- 4. Il Municipio è favorevole alla lista dei beni culturali, così come proposto dalle autorità cantonali e adottato dal Municipio e dal Consiglio Comunale di Besazio?**
- 5. Il Municipio è favorevole al non azzonamento della zona Cios, così come proposto dalle autorità cantonali e adottato dal Municipio e dal Consiglio Comunale di Besazio?**
- 6. Nel caso in cui il referendum ipotizzato a Besazio dovesse riuscire, e dopo la sua eventuale accettazione in consultazione popolare, che verosimilmente costerà diverse decine di migliaia di franchi, il Municipio riproporrà al CC di Mendrisio il messaggio così come è stato sottoposto al CC di Besazio?**

Stupisce, infine, che in calce ad una lettera così importante non si trovino le firme del Sindaco e del Segretario Comunale ma quelle del Vice-Sindaco, rispettivamente del Vice-Segretario.

Ringraziando per l'attenzione e la celere evasione di questa interrogazione, porgiamo distinti saluti.

Per il gruppo insieme a sinistra

Rezio Sisini - Pietro Gianolli - Mario Ferrari - Milena Garobbio - Girolamo Modenato - Mauro Zocchetti